Comune di Rometta

Provincia di Messina

Area Servizi Ambiente Territorio Infrastrutture

Verbale di gara, mediante procedura negoziata – cottimo fiduciario - per l'appalto delle opere di manutenzione straordinaria plessi scolastici di questo Comune - CIG Z500D28761

(Procedura: Procedura Negoziata – Cottimo Fiduciario - ai sensi del Regolamento Comunale per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia - Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso)

L'anno duemilaquattordici, il giorno ventotto del mese di luglio, alle ore 10,30 - presso l'Ufficio del Responsabile dell'Area S.A.T.I. di questo Comune sito in piazza Margherita, si è riunito – in seduta pubblica – il seggio di gara, mediante procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto.

Risultano presenti i sottoelencati Signori:

- Presidente della Commissione di gara: Ing. Nicolò Cannata, Responsabile dell'Area S.A.T.I. di questo Comune;
- Commissario: il Sig. Mento Antonino, dipendente comunale che svolge anche la funzione di segretario verbalizzante;
- Commissario: la Sig.ra Mondo Caterina, contrattista e dipendente dell'Area S.A.T.I.

I membri dichiarano che non esistono cause di incompatibilità e di astensione nei confronti dei concorrenti.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti il seggio di gara e, quindi la legalità della seduta, dichiara aperti i lavori.

LA COMMISSIONE

Acquisisce i seguenti atti:

- **la determinazione** dell'Area S.A.T.I. n.430 del 31.12.2013 (reg. Gen. n.676 del 31.12.2013) con la quale:
  - è stato approvato il preventivo dei lavori;
  - è stato determinato di affidare i lavori in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art.125 del D. Leg.vo 163/2006, con il criterio del prezzo più basso;
  - è stata approvata lo schema della lettere d'invito;
  - è stata indetta la gara, mediante procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- **l'elenco delle ditte invitate**;

Prende atto:

- di quanto stabilito nella lettera d'invito della quale il Presidente della Commissione cita le condizioni principali e che è, comunque, disponibile sul banco degli incanti e dato per letto;
- che le modalità della gara sono stabilite puntualmente nella sopra citata lettera d'invito;
- che la gara in oggetto verrà aggiudicata mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.82 del D.Leg.vo 163/2006 e dell'art.118 del D.P.R. 207/2010 con il metodo dell'offerta segreta e con il criterio del prezzo più basso;
- che la determinazione dell'Area S.A.T.I. n.430 del 31.12.2013, è stata pubblicizzata mediante pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale e sul sito istituzionale di questo Comune;
- che sono state formalmente e contemporaneamente invitate le sotto elencate Ditte a presentare offerta per la gara in oggetto:
  Edil Cuzzupè – via Bagheria T. n.12 – Torregrotta (Me)
  M.A. Costruzioni di Midili Angelo – via Safi n.39 – Rometta (Me)
  Chillè Costruzioni dui Michele Chillè – Via Fondaco Nuovo n.19 – Rometta (Me)
  Tecnopav di Mariano Mento – via Gimello n.197 - Rometta (Me)
  Fugazzotto Giuseppe – via A.Volta n.2 – Falcone (Me)
  Felice Leone – via Safi n.5 – Rometta (Me)
  Lisa Antonino – via Gimello n.13 – Rometta (Me)
  Andaloro Salvatore – c/da Germanusa – Rometta (Me)
- che nella suddetta lettera d'invito era stabilito che le offerte dovevano pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Rometta tassativamente entro le ore 9,00 del 28.07.2014;

Prende atto, altresì che, entro il suddetto termine perentorio hanno presentato offerta, le seguenti Ditte:

N. 1 – Andaloro Salvatore – c/da Germanusa – Rometta (Me);
N. 2 – Fugazzotto Giuseppe – via A.Volta n.2 – Falcone (Me);
N. 3 – Edil Cuzzupè – via Bagheria T. n.12 – Torregrotta (Me);

Procede, quindi, sulla base di quanto stabilito nella lettera d'invito, alla verifica formale dei plichi pervenuti, delle buste ivi contenute e della documentazione contenuta nella Busta "Documentazione amministrativa", al fine di verificare i requisiti di ammissibilità dei concorrenti alla gara in oggetto. La Commissione, in particolare, procede:

• a verificare la data/ora di arrivo dei plichi al Protocollo Comunale, la relativa integrità, correttezza formale, confezionamento, regolare sigillatura e la relativa conformità a quanto stabilito nella lettera d'invito: constata che tutti i plichi sono regolari;
• a numerare i plichi, indi ad aprirli;
• a verificare la presenza nei suddetti plichi della Busta "Documentazione Amministrativa" e della Busta "Offerta Economica", la loro correttezza formale ed il loro confezionamento: constata che tutte le buste sono integre e rispondenti a quanto richiesto nella lettera d'invito;
• ad accantonare le Buste interne contenenti l'Offerta Economica;
• ad aprire le Buste "Documentazione Amministrativa", verificandone la regolarità e la completezza della documentazione in essa contenuta;
• ad ammettere o escludere dalla prosecuzione della gara le sotto elencate Ditte, ossia:

N. 1 – Andaloro Salvatore – c/da Germanusa – Rometta (Me) – si ammette;
N. 2 – Fugazzotto Giuseppe – via A.Volta n.2 – Falcone (Me) – si ammette;
N. 3 – Edil Cuzzupè – via Bagheria T. n.12 – Torregrotta (Me) – si esclude in quanto non è stata allegata copia del documento di riconoscimento;

La Commissione procede quindi all'apertura delle Buste "Offerta economica";

Verifica la documentazione ivi contenuta, l'ammissibilità e la regolarità delle Offerte Economiche presentate, rispetto a quanto indicato nella lettera d'invito; le Offerte Economiche vengono, quindi, lette ad alta voce e danno il seguente risultato:

Busta n.1 - Andaloro Salvatore – offerta del 10,23%
Busta n.2 – Fugazzotto Giuseppe – offerta del 1,5%
Busta n.3 - Edil Cuzzupè (ditta esclusa) – 1%

- Dichiara aggiudicataria provvisoria della gara di appalto in oggetto la ditta Ditta Andaloro Salvatore – c/da Germanusa – Rometta (Me);

- Dichiara seconda classificata la Ditta Fugazzotto Giuseppe – via A.Volta n.2 – Falcone (Me);

- Precisa che l'aggiudicazione ha carattere provvisorio, in quanto subordinata all'aggiudicazione definitiva che verrà effettuata con determinazione del Responsabile dell'Area S.A.T.I.;

La Commissione dichiara, pertanto, chiusi i suoi lavori alle ore 11,30.

Di quanto sopra viene redatto il presente Verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente:
Ing. Nicolò Cannata _____

I Commissari:
Mondo Caterina _____

Mento Antonino _____
(che svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante)